KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí

KUKHK-AP-2026-2720
6976/2026/KHK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Údrnice, IČ: 00170551 za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 21.01.2026

na základě písemné žádosti obce Údrnice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.
Zahájeno bylo dne 10.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: **Obec Údrnice**
Údrnice, 79
507 23 Libáň

Zástupci za Obec:
starosta - Miroslav Horák
místostarostka - Gabriela Mottlová
externí účetní - Ing. Michaela Tourková

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:
kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
Věra Gilková
- kontrolor:
Jana Šubrtová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 21.01.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Údrnice byly přezkoumány následující písemnosti:

Schválený rozpočet
Rozpočet na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 27.12.2024 jako schodkový v celkové výši příjmů 10 404 720,- Kč, výdajů 10 415 320,- Kč, financování 10 600,- Kč. Schodek rozpočtu je kryt finančními prostředky z minulých let. Návrh rozpočtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách a na úřední desce od 9.12.2024 do 6.1.2025. Současně s ním zveřejnila informace o schváleném rozpočtu a očekávaném plnění rozpočtu za předcházející rok. Schválený rozpočet obec zveřejnila na svých internetových stránkách dne 6.1.2025. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby. Rozpis rozpočtu byl do výkazu Fin 2-12 M pořízen v členění podle rozpočtové skladby v souladu se schválením.

Rozpočtová opatření
Rozpočtová opatření číslo 1 až 8 předložená při přezkoumání hospodaření byla schválena zastupitelstvem obce, resp. starostou obce na základě pravomoci k provádění rozpočtových opatření. Předmětem kontroly byla rozpočtová opatření č. 1, 2, 5, 7 a 8/2025. Uvedená rozpočtová opatření obec zveřejnila na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby. Všechna rozpočtová opatření jsou chronologicky evidována a číslována.

Střednědobý výhled rozpočtu
Střednědobý výhled rozpočtu sestavený na období let 2026 až 2028 byl schválen zastupitelstvem obce dne 27.12.2024. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách a na úřední desce od 9.12.2024 do 6.1.2025. Schválený střednědobý výhled rozpočtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách dne 6.1.2025. Současně na úřední desce oznámila, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

Závěrečný účet
Závěrečný účet za rok 2024 sestavený v zákonem požadovaném rozsahu byl schválen zastupitelstvem obce dne 25.4.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad. Návrh závěrečného účtu obec zveřejnila na svých internetových stránkách a na úřední desce od 31.3. do 19.5.2025. Schválený závěrečný účet obec zveřejnila na svých internetových stránkách dne 19.5.2025. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.
Účetní závěrka obce za rok 2024 byla schválena zastupitelstvem obce dne 25.4.2025.

Inventurní soupis majetku a závazků
Inventarizací provedenou k 31.12.2025 byly porovnány stavy uvedené na inventurních soupisech s výkazem Rozvaha územních samosprávných celků a Příloha. Bylo zjištěno, že vykazované zůstatky s těmito stavy souhlasí. Inventarizovány všechny účty, které byly v průběhu účetního období použity včetně účtů s konečným nulovým zůstatkem. Inventurní soupisy obsahují předepsané náležitosti. Plán inventur a inventarizační zpráva byly vyhotoveny.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu
Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu Fin 2-12 M sestavený k 31.12.2025.

Příloha rozvahy
Kontrolován výkaz Příloha sestavený k 31.12.2025.

Rozvaha
Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 31.12.2025. Kontrolou obratů účtu 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jeho obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty
Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.12.2025. Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin 2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Pokladní doklad
Kontrolovány pokladní doklady včetně jejich náležitostí za měsíc únor a říjen 2025 v návaznosti na pokladní knihu vedenou ručně, prvotní doklady a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku.

Faktura
Kontrolovány přijaté i vydané faktury včetně správnosti jejich předpisu vztahující se svou úhradou ke kontrolovaným bankovním výpisům za měsíc únor a říjen 2025.

Účetní doklad
Kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc únor a říjen 2025 z hlediska jejich náležitostí, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zatřídění podle rozpočtové skladby.

Bankovní výpis
Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování položkově kontrolovány bankovní výpisy za měsíc únor a říjen 2025 k základním běžným účtům:
- KB č.ú. 2124541/0100
- KB č.ú. 107-2328870287/0100
- ČNB č.ú. 94-6117541/0710
- ČS č.ú. 6258112349/0800

Odměňování členů zastupitelstva
Výše odměn členů zastupitelstva obce byla stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Dle předložených mzdových listů bylo poskytnutí odměn za měsíc leden až prosinec 2025 provedeno dle stanovení.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím
V kontrolovaném období obdržela obec do svého rozpočtu následující dotace, např.:
UZ 98 071 – neinvestiční dotace z všeobecné pokladní správy prostřednictvím KÚ KHK na náklady spojené s konáním voleb do Parlamentu ČR ve výši 65 000,- Kč, vyčerpáno 38 846,- Kč, dotace zúčtována, vratka ve výši 26 154,- Kč byla odeslána v rámci finančního vypořádání za rok 2025 dne 19.1.2026 (ČNB, BV č. 2).

UZ 13 022 - neinvestiční dotace z OP Zaměstnanost plus 2021 – 2027 (poskytovatel ÚP ČR) ve výši 85 500,- Kč. Dotace poskytnuta na základě doložených výdajů. Dotace zúčtována.

UZ 13 101 - neinvestiční dotace z MPSV na aktivní politiku zaměstnanosti ve výši 84 000,- Kč. Dotace poskytnuta na základě doložených výdajů. Dotace zúčtována.

UZ 89 017, 89 018, 89 517 a 89 518 - dotace od SZIF dle Dohody o poskytnutí dotace ze dne 16.7.2025 a Oznámení o výši dotace ze dne 3.12.2025 na akci "Údrnice - nákup mobiliáře pro pořádání kulturních a vzdělávacích akcí" v celkové výši 387 685,- Kč (neinvestiční část UZ 89 017 a 89 018) a v celkové výši 33 764,- Kč (investiční část UZ 89 517 a 89 518). Dotace byla předmětem kontroly poskytovatele, dle předloženého Protokolu o kontrole č. 0100197893 ze dne 7.11.2025, resp. Dodatku č. 1 ze dne 1.12.2025. Výše podpory byla stanovena na základě doložených způsobilých výdajů. Dotace zúčtována.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)
Obec jako prodávající na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 17.2.2025 prodala fyzickým osobám pozemek p.č. 520/20 o výměře 41 m2 (oddělen z p.č.520/1) v k.ú. Údrnice za kupní cenu 2 050,- Kč. Záměr prodeje na úřední desce zveřejněn od 5.6. do 26.6.2024, prodej pozemku za výše uvedenou cenu zastupitelstvem obce schválen dne 26.6.2024, o prodeji a vyřazení pozemku účtováno ke dni vzniku právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, tj. dne 19.2.2025.

Obec jako prodávající na základě Kupní smlouvy uzavřené dne 24.2.2025 prodala fyzické osobě pozemek p.č. 209/9 o výměře 169 m2 (oddělen z p.č. 202/5) v k.ú. Údrnice za kupní cenu 8 450,- Kč. Záměr prodeje na úřední desce zveřejněn od 7.10. do 25.10.2024, prodej pozemku za výše uvedenou cenu zastupitelstvem obce schválen dne 25.10.2024, o prodeji a vyřazení pozemku účtováno ke dni vzniku právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, tj. dne 27.2.2025.

Smlouvy o výpůjčce
Obec jako vypůjčitel na základě Smlouvy o výpůjčce uzavřené dne 23.9.2025 převzala od svazku obcí Mariánská zahrada (půjčitel) k bezplatnému užívání křovinořez zn. Husqvarna, včetně příslušenství v hodnotě 16 633,- Kč s DPH na dobu 5,5 let od podpisu smlouvy, t.j. nejpozději do 31.12.2030 za účelem úpravy veřejných prostranství v k.ú. obce.

Darovací smlouvy
Obec jako dárce uzavřela darovací smlouvy na finanční dary např.:
- Knihovna Václava Čtvrtka v Jičíně, výše daru 4 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 27.12.2024, smlouva uzavřena dne 20.2.2025,
- Oblastní charita Jičín, výše daru 6 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 27.12.2024, smlouva uzavřena dne 25.2.2025,
- Obec Bystřice, výše daru 70 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 28.2.2025, smlouva uzavřena dne 25.3.2025,
- ZO ČSV Libáň, výše daru 2 000,- Kč, schváleno zastupitelstvem obce dne 27.12.2024, smlouva uzavřena dne 10.11.2025.

Smlouvy nájemní
Obec jako pronajímatel na základě Nájemní smlouvy uzavřené dne 30.4.2025 pronajímá nájemci část nebytových prostor v budově obecního úřadu Údrnice č.p. 79 o výměře 35 m2 v k.ú. Údrnice za účelem využití těchto prostor pro vlastní potřebu, na dobu neurčitou ode dne 1.5.2025. Výše nájemného činí 100,- Kč/m2, tzn. 3 500,- Kč/měsíc, splatnost vždy do 20. dne kalendářního měsíce. Záměr pronájmu na úřední desce zveřejněn od 8.4. do 25.4.2025, pronájem nebytových prostor za výše uvedenou cenu zastupitelstvem obce schválen dne 25.4.2025.

Smlouvy ostatní
Zastupitelstvo obce schválilo dne 25.4.2025:
a) nepeněžitý vklad obce Údrnice, jehož předmětem je vodovod (vybraná vodovodní síť) situované na území obce Údrnice, v k.ú. Údrnice, Údrnická Lhota, Únětice a Bílsko u Kopidlna tak, jak je popsána a oceněna ve znaleckém posudku č. 597-03-2025 částkou 999 300,- Kč,
b) souhlas s jeho vnesením do majetku, resp. základního kapitálu společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Jičín, IČ: 60109149 s tím, že tímto nepeněžitým vkladem bude upsáno 580 kusů kmenových akcií akciové společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., znějících na jméno obce Údrnice, o jmenovité hodnotě 1 000,- Kč, v listinné podobě, s omezenou převoditelností dle stanov a s emisním kursem 1 722,93 Kč,
c) pověřuje pana Miroslava Horáka, starostu obce, k veškerým úkonům s tím souvisejícím, zejména k uzavření smlouvy o upsání akcií, smlouvy o vkladu, prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu a protokolu o předání a převzetí nepeněžitého vkladu a dále k převzetí nově vydaných akcií společnosti.
K výše uvedenému schválení byly předloženy oboustranně podepsané dne 16.9.2025 níže uvedené dokumenty, které svým obsahem souhlasí se schválením:
a) Smlouva o upsání akcií - obec (upisovatel)
b) Smlouva o vkladu - obec (vkladatel)
c) Prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu (nemovité věci) - obec (vkladatel)
d) Protokol o předání a převzetí nepeněžitého vkladu (nemovité věci) - obec (vkladatel)
Předmětem kontroly bylo dále zaúčtování výše uvedených převodů, resp. smluv. Akcie jsou k 31.12.2025 vedeny na účtu 069 - ostatní dlouhodobý finanční majetek.

Dokumentace k veřejným zakázkám
"Novostavba chodníku a stavební úpravy části stávajícího chodníku s příslušenstvím v obci Údrnice - vodohospodářské stavby"
Předmětem stavební akce je nyní vodovod, kanalizace a přípojky pro budoucí připojení budoucích rodinných domů v severozápadní okrajové zastavěné části obce Údrnice, při komunikaci Údrnice - Bystřice.
VZMR byla zadána v souladu se směrnicí č. 1/2024 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu s § 6 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Nejvhodnější nabídku podala firma NADOZ, s.r.o., IČ: 49283171 s nabídkovou cenou 2 391 868,86 Kč bez DPH (2 894 161,32 Kč s DPH). Smlouva o dílo oboustranně podepsána dne 4.2.2025 byla na profilu zadavatele zveřejněna dne 10.2.2025. Cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Dne 28.5.2025 uzavřen Dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě, kterým z důvodu stavbou vyvolaných změn a následujícího postupu navazujících prací dochází ke snížení rozsahu plnění díla, na profilu zadavatele zveřejněn dne 29.5.2025. Nová cena díla dle dodatku činí 1 950 963,16 Kč bez DPH (2 360 665,42 Kč s DPH).

Skutečně uhrazená výše ceny byla zveřejněna na profilu zadavatele dle § 219, odst. 3., výše uvedeného zákona dne 4.8.2025 a souhlasí s fakturovanou částkou (Fa - VS - 250100211). Stavba byla převzata na základě Zápisu o odevzdání a převzetí dokončených staveb a jejich ucelených částí ze dne 23.6.2025 - bez výhrad. Termín realizace byl dodržen.

Vnitřní předpisy a směrnice
Obec předložila aktualizovanou Směrnici pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 1/2025 účinnou od 1.9.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení
K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva obce včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

B. Zjištění z jednorázového přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Údrnice

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Údrnice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Údrnice za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Údrnice - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	**0,07 %**
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	**1,94 %**
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	**0 %**

IV. Ověření poměru dluhu obce Údrnice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 21.01.2026

Podpisy kontrolorů:

Věra Gilková
DN: P604200, Věra, Gilková, Věra Gilková, oddělení přezkumu hospodaření obcí,267, Královéhradecký kraj, NTRCZ-70889546, CZ
21.01.2026 13:05

Věra Gilková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání ……

Jana Šubrtová
DN: P174772, Jana, Šubrtová, Jana Šubrtová, oddělení přezkumu hospodaření obcí,912, Královéhradecký kraj, NTRCZ-70889546, CZ
21.01.2026 13:07

Jana Šubrtová ……..

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Údrnice byl projednán dne 21.01.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Údrnice
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Věra Gilková 601 375 641 vgilkova@khk.cz

Jana Šubrtová 725 870 784 jsubrtova@khk.cz