Městský úřad Kopidlno
Kopie:
Čís. dopor.: OSOBNĚ
Došlo: 31 -01- 2018
Zpracovatel:
Č.j.: 453
Ukl. znak: 502/A10
Přil.: 492/2018
Počet listů: 1
Počet listů příloh: 1/6
+1 x PARE

Ing.Bc.Lenka Vraštilová Butovská 596, Jičín 506 01
Doručovací adresa Pševes 55, Kopidlno 507 32

Krajský úřad Královehradeckého kraje odbor územního plánování a stavebního řádu
prostřednictvím
Stavební úřad
Nám.Hilmarovo 13
Kopidlno
507 32

V Jičíně 26.1.2018

Odvolání proti rozhodnutí Č.j.: 1418/2017/MUK-4

Po ústních jednáních od prosince 2017 s Vodohospodářskou a obchodní společností, a.s., Na Tobolce č.p.428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1 bylo přislíbeno, že respektují nedotknutelnost vlastnického práva u stavebních parcel č.13/1 a 13/2 v k.ú.Pševes, kde byli seznámeni s problémem-Veřejný vodovod Pševes. Viz.příloha č.1. ze dne 17.3.2017.

Katastrální hranice stavebních parcel č.13/1 a 13/2 v k.ú.Pševes jsou historicky známé viz příloha č.2.
Mé stavební parcely č.13/1 a 13/2 v k.ú. Pševes nebyly v seznamu pozemků dotčených stavbou – Veřejný vodovod Pševes Viz příloha č.3.

Vodovodní řád vede přes pozemek č.parc. 598/1, jehož vlastníkem je Královehradecký kraj .Viz.příloha č.4 ze dne 26.10.2011

Odvolání proti rozhodnutí Č.j.: 1418/2017/MUK - 4
Nesouhlasím s tím, aby mé stavební parcely.č.13/1 a 13/2 v k.ú.Pševes byly dotčeny propojením skupinových vodovodů Sobotka a Kopidlno - pro stavbu B (Pševes, Drahoraz).

Ing. Bc. Lenka Vraštilová

S pozdravem Ing.Bc. Lenka Vraštilová

Lenka Vraštilová, Pševes 55, 507 32 Kopidlno

Vodohospodářská
a obchodní společnost a.s.
JIČÍN
personální oddělení
PŘEVZALA DNE 31.3.2017

Vodohospodářská a obchodní společnost Jičín
Na Tobolce 428
506 01 Jičín

Ve Pševsi dne 17. března 2017

Věc: Upozornění týkající se stavby "Veřejný vodovod Pševes"

Obracím se na Vás jako na současného provozovatele veřejného vodovodu ve Pševsi.

V roce 2009 jsem zakoupila parcelu č. 13/2 v k. ú. Pševes od soukromé osoby. Poté jsem zakoupila sousední parcelu č. 13/1 v k. ú. Pševes od Města Kopidlna. Ani v jedné kupní smlouvě nebylo uvedeno věcné břemeno, ani jiné omezení vlastnických práv.

V době zakoupení výše uvedených parcel byl veřejný vodovod již vybudován a následně zkolaudován.

Katastrální hranice parcel č. 13/1 a 13/2 v k. ú. Pševes jsou historicky známé. Hranice byly rovněž ověřeny geodetickou společností.

Protože výkopové práce při stavbě veřejného vodovodu ve Pševsi probíhaly bez předcházejícího geodetického vyměření a vytyčení, tak dokumentace skutečného provedení - kolaudace neodpovídá skutečnosti. Ze strany Města Kopidlna, vlastníka veřejného vodovodu, je snaha tuto chybu napravit podsunutím věcného břemene, omezením vlastnických práv k výše uvedeným parcelám. Konkrétně se jedná o to, že v rozhodnutí o povolení stavby plotu kolem výše uvedených parcel je uvedena povinnost dodržovat ustanovení vodního zákona.

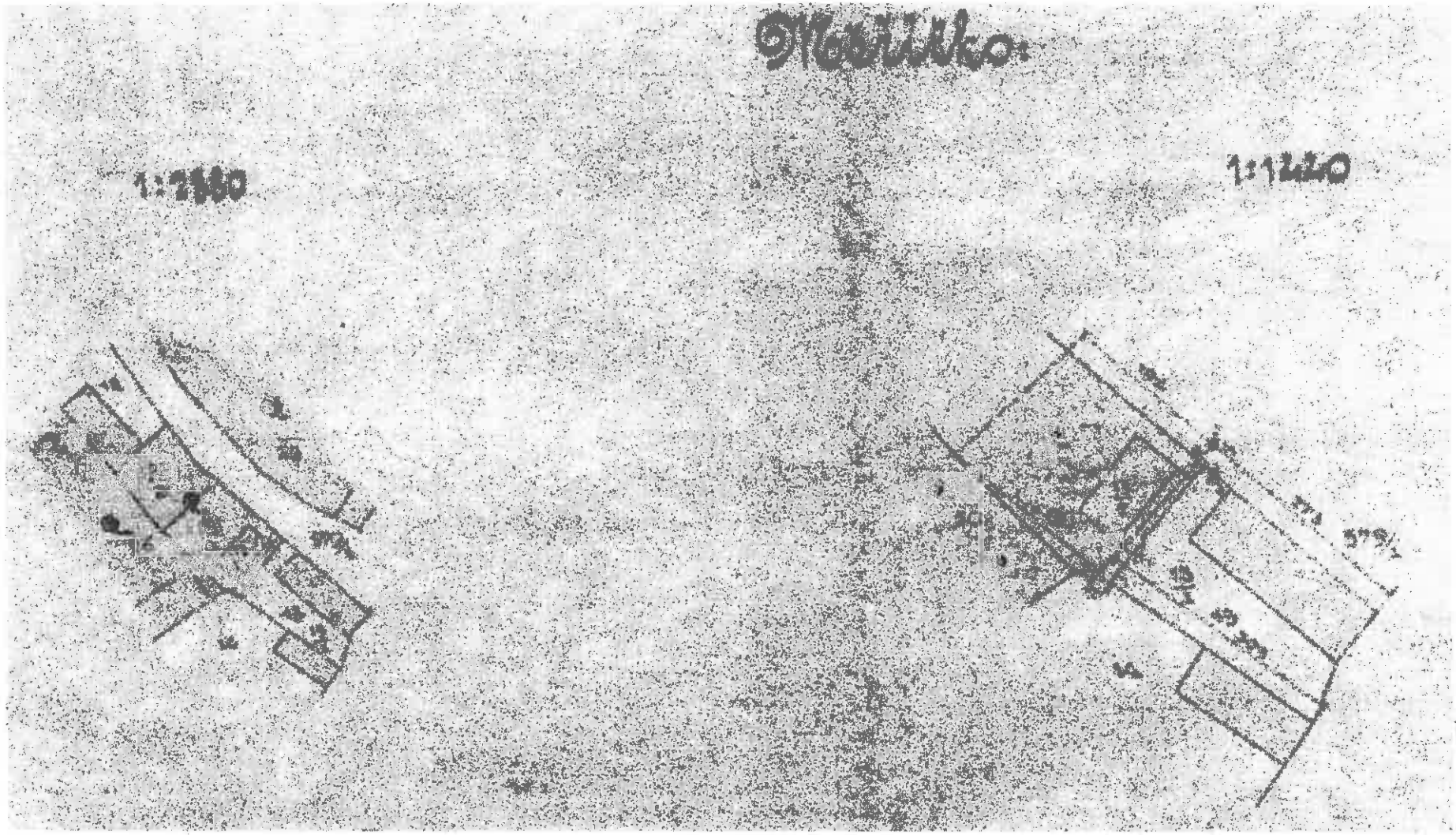
Dalším důkazem k prokázání této chyby při zahájení stavby je seznam dotčených parcel stavbou veřejného vodovodu v k. ú. Pševes. Parcely č. 13/1 a 13/2 v k. ú. Pševes v tomto seznamu nejsou uvedeny.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluji upozornit, že parcely č. 13/1 a 13/2 v k. ú. Pševes jsou parcely bez věcného břemene a k ochrannému pásmu mělo být přihlédnuto při stavbě "Veřejný vodovod Pševes".

V případě havárie je nutné sjednat nápravu s ohledem na nedotknutelnost soukromého vlastnictví.

PŘEVZAL SVOBODOVÁ
29.1.2018
MĚSTSKÝ ÚŘAD
JIČÍN
odbor životního prostředí

S pozdravem Ing. Lenka Vraštilová



VI 18.9XII.

KOLEK 1
ROK 1918

Ing. Jičíně v dubnu – Z.R. 1907

RAZÍTKO
Ing. V. Šolcová
KULTURNÍ TECHNIK A GEOMETR
V Jičíně

POZEMKY DOTČENÉ STAVBOU

(k. ú. Pševes)

řad 1

p. č. 7 (KN) Květoslava Šoltysová, Leoše Janáčka 910, Jičín, Valdické Předměstí, 506 01
Josef Kříž, Foersterova 791, Jičín, Valdické Předměstí, 506 01
druh: orná půda, výměra: 9688 m2

4/2 → MĚSTO KOPIDLNO

p. č. 84 (KN) Květoslava Šoltysová, Leoše Janáčka 910, Jičín, Valdické Předměstí, 506 01
Josef Kříž, Foersterova 791, Jičín, Valdické Předměstí, 506 01
druh: ostatní plocha, výměra: 369 m2

84/3 → MĚSTO KOPIDLNO

p. č. 587 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, 507 32 Kopidlno
druh: ostatní plocha, výměra: 2190

p. č. 579/1 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 4354 m2

p. č. 598/1 (PK) Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská, 59/23,
Hradec Králové, Plačice, 500 04
druh: ostatní plocha, výměra: 5000 m2

p. č. 579/5 (PK) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 583 m2

p. č. 579/4 (PK) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 1433 m2

p. č. 238/2 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: vodní plocha, výměra: 1138 m2

p. č. 362/2 (KN) PhDr. Ladislav Skalický CSc. a Drahomíra Skalická,
Roztylské náměstí 2619/46, Praha 4, Záběhlice 141 00
druh: zahrada, výměra: 476 m2

p. č. 636 (KN) Správa železniční dopravní cesty, státní organizace,
Prvního pluku 367/5, Praha, Karlín, 186 00
druh: ostatní plocha, výměra: 33213 m2

p. č. 361/2 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 669 m2

p. č. 361/5 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 646 m2

p. č. 605/2 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 762 m2

p. č. 598/2 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 242 m2

p. č. 627/5 (KN) Povodí Labe, státní podnik, V
Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, Slezské Předměstí, 500 03
druh: vodní plocha, 9613 m2

p. č. 353/1 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 17053 m2

+ 599/1 (KN) Město Kopidlno

řad 1-1

p. č. 598/1 (PK) Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská, 59/23,
Hradec Králové, Plačice, 500 04
druh: ostatní plocha, výměra: 5000 m2

řad 1-2

p. č. 598/1 (PK) Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská, 59/23,
Hradec Králové, Plačice, 500 04
druh: ostatní plocha, výměra: 5000 m2

p. č. 611/1 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 3530 m2

řad 1-3

p. č. 598/1 (PK) Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská, 59/23, Hradec Králové, Plačice, 500 04
druh: ostatní plocha, výměra: 5000 m2

p. č. 579/6 (PK) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 583 m2

řad 1-4

p. č. 579/4 (PK) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 1433 m2

p. č. 598/1 (PK) Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská, 59/23, Hradec Králové, Plačice, 500 04
druh: ostatní plocha, výměra: 5000 m2

p. č. 579/5 (PK) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 583 m2

řad 1-5

p. č. 353/1 (KN) Město Kopidlno, Náměstí Hilmarovo 13, Kopidlno, 507 32
druh: ostatní plocha, výměra: 17053 m2

MĚSTO KOPIDLNO

náměstí Hilmarovo 13, 507 32 Kopidlno

Ing. Lenka Vraštilová
Pševes 55
507 32 Kopidlno

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: 1631/2011/MUK -2
POČ. LISTŮ: 1
POČ. PŘÍLOH:

VYŘIZUJE: Monika Kovářová
ODBOR: hospodářský
ODDĚLENÍ: životní prostředí
TEL: 493 655 692
E-MAIL: zivotniprostredi@kopidlno.cz

DATUM: 26.10.2011

Dobrý den,

K Vaší žádosti doručené 3.10.2011 na MěÚ Kopidlno o umístění vodovodního řadu ve Pševsi Vám sděluji:
Po stavbě hlavního vodovodního řadu bylo provedeno zaměření skutečného provedení stavby oprávněnou zeměměřičskou geodetickou firmou Ing. Svatava Korelová Jičín. Zaměření bylo provedeno v únoru až dubnu 2009. Technická zpráva byla zpracována 11.5.2009. Toto zpracované zaměření skutečného provedení stavby zpracoval - přenesl na podklad katastrální mapy projektant vodovodu p. Přibyl a zpracoval dokumentaci skutečného provedení stavby(2/2010).
Jednou z podmínek kolaudačního souhlasu vodoprávním úřadem v Jičíně celého hlavního vodovodního řadu je projektová dokumentace skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy. Tato dokumentace byla ověřena Vodoprávním úřadem v Jičíně. Z této projektové dokumentace skutečného provedení stavby vodovodního řadu, je zřejmé, že vodovodní řad vede přes pozemek parc. č. 598/1, jehož vlastníkem je Královéhradecký kraj a nevede přes pozemek parc.č. 13/1 a 13/2 v k.ú.Pševes.

MĚSTO KOPIDLNO
PSČ 507 32

Monika Kovářová
Referentka oddělení životního prostředí