Městský úřad Kopidlno
stavební úřad
nám. Hilmarovo 13, 507 32 Kopidlno, tel. 493 655 685-6, fax. 493 655 680

e-mail: podatelna@kopidlno.cz

Č.j.: 1418/2017/MUK-12 V Kopidlně dne 5.3.2019
Vyřizuje: Ječná - oprávněná úřední osoba

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce č.p. 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
veřejná vyhláška

Výroková část:

Městský úřad v Kopidlně, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 8.11.2017 podala

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IČO 60109149, Na Tobolce č.p. 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1, kterou zastupuje na základě plné moci: IKKO Hradec Králové, s.r.o., IČO 27482782, Bratří Štefanů č.p. 238/55, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"propojení skupinových vodovodů Sobotka a Kopidlno - pro stavbu B (Pševes, Drahoraz)"

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 259/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Únětice, parc. č. 220/1 (ostatní plocha), parc. č. 234/1 (ostatní plocha), parc. č. 238/2 (ostatní plocha), parc. č. 579 (ostatní plocha), parc. č. 596 (ostatní plocha) v katastrálním území Drahoraz, parc. č. 861 (ostatní plocha), parc. č. 613/1 (ostatní plocha), parc. č. 598/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Pševes.

Druh a účel umisťované stavby:
Jedná se o novou stavbu inženýrské sítě – zásobního vodovodu Únětice – Drahoraz, Drahoraz – Pševes. Jedná se o vybudování propojení skupinového vodovodu a vedlejších vodovodních řadů D 63 – 110 mm. Celková délka navrženého vodovodu D110 je 1 238,0 m a D90 je 1 010,0 m: PE100 RC SRD11 variantně z tvárné litiny. Skupinový vodovod bude sloužit k zásobování napojených lokalit pitnou vodou. Stavba není členěna na IO, SO, PS.
Umístění stavby na pozemku, prostorové řešení stavby, základní údaje o kapacitě:
Napojení bude provedeno z vodovodního zásobního řadu skupinového vodovodu Kopidlno. Od napojení bude vodovod přiveden do obce Drahoraz, kde bude propojen se stávajícím obecním vodovodem zásobovaný ze stávající obecní studny. Po propojení na skupinový vodovod bude studna odpojena. Dále je řešeno propojení obce Drahoraz s obcí Pševes, která je rovněž v současné době napojena z vlastního zdroje přes úpravnu vody a vlastní akumulaci 2 x 25 m^3 se zásobováním z ATS do obecního vodovodu. Po propojení bude současný zdroj odpojen.

Délky vodovodu:

- Přívodní řad Únětice – Drahoraz D110	1 238,0 m
z toho výměna D63 za D110 v původní trase	78,0 m
- Přívodní řad Drahoraz – Pševes D90	1 010,0 m
z toho výměna D63 za D90 v původní trase	88,0 m.

Podchody pod komunikacemi ve správě ŘSD budou provedené řízenými protlaky s uložením do silnostěnné chráničky. Navržený vodovod bude křížit silnici 1. třídy I/32. Podchod pod silnicí bude proveden řízeným protlakem bez zásahu do její konstrukce. Potrubí bude uloženo v silnostěnné chráničce DN 300. Uložení potrubí pod komunikací bude provedeno dle ČSN 75 6230, tzv. krytí min. – 1,2 m pod tělesem komunikace. Detaily výškového uložení potrubí budou řešené na základě přesného geodetického zaměření v dalším stupni PD.
Stavbou dojde ke křížení s Bílským potokem (IDVT 101799919) v ř. km 2,930 v prostoru cestního propustku. Dále dojde ke křížení a souběhu se zatrubněným bezejmenným drobným vodním tokem (IDVT 10177919) v ř. km 0,550 – 0,680. Křížení s vodním tokem bude odpovídat ČSN 75 21 30 Křížení a souběhy vodních toků s drahami, podzemními komunikacemi a vedeními.
Vymezení území dotčeného vlivy stavby:
Jako území dotčené vlivem stavby se vymezují výše uvedené pozemky v katastrálních územích Únětice, Drahoraz a Pševes tak, jak je zakresleno v situačních výkresech, které jsou součástí dokumentace stavby k územnímu řízení, a to v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci stavby.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 259/1 v katastrálním území Únětice, parc.č. 220/1, 234/1, 238/2, 579, 596 v katastrálním území Drahoraz, parc.č. 861, 613/1, 598/1 v katastrálním území Pševes v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:5000, 1:000, 1:2000 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 16.1.2019, zn. 0101043732:
   - V majetku ČEZ Distribuce, a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: nadzemní síť NN (střet), nadzemní síť VN (střet).
   - V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započetím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy energetického zařízení. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.
   - Dojde-li k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
   - Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části formuláře/Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
   - Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
3. Budou dodrženy podmínky vyjádření k projektové dokumentaci ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 8.10.2017, zn. 1100752771:
   - Nesmí být ohrožen provoz stávajících nadzemních vedení, podzemních vedení ani jiného zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s.

- Při činnostech prováděných v ochranných pásmech energetických zařízení je nutné dodržet vzdálenosti dle platných technických norem, zejména ČSN 73 6005 a podmínky uvedené v souhlasu s činností v ochranném pásmu energetického zařízení.
- Nesmí být změněna hloubka uložení kabelového vedení, snížena vzdálenost vedení od země, stavebních objektů a konstrukcí pod hodnoty stanovené PNE 33 3302 a PNE 33 3301.
- Nesmí být narušena stabilita a pevnost podpěrných bodů.
- Musí být zachován neomezený přístup k zařízením ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s. pro jejich provozování a údržbu.
- Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch 800 850 860.

4. Budou dodrženy podmínky souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 23.10.2018, zn. 1100752693:
   - Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“, v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
   - Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
   - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
   - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení. Dále musí být umožněn příjezd těžké nákladní techniky.
   - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
   - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
   - Ochranné pásmo vedení VN (VVN) bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN (VVN)“ z obou stran možného vjezdu do tohoto pásma.
   - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevezme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
   - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu. Pokud dojde ke změně charakteru terénu, v níž je uloženo kabelové vedení (např. chodník – vozovka), bude nutno provést hloubkovou přeložku dotčeného kabelového vedení (ČSN 73 6005). V tomto případě je třeba podat Žádost o přeložku zařízení distribuční soustavy.
   - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou k nahlédnutí a ke stažení na internetových stránkách společnosti ČEZ Distribuce, a.s. (www.cezdistribuce.cz).
   - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společnosti.
   - Souhlas s prací v ochranném pásmu se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto „Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení“ nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyly odstraněny ani na základě písemné výzvy ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

Tento souhlas pozbývá platnosti, nebude-li stavba zahájena do 1 roku od udělení souhlasu a netýká se zajištění dodávky elektřiny pro danou stavbu.

5. Budou dodrženy podmínky vyjádření GridServices, s.r.o., ze dne 17.10.2017, zn. 5001597827:
   - V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

STL plynovod PE 90 a STL plynovodní přípojka PE 32.

- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení.
- Stavební objekty (včetně vpustí, vodoměrných šachet, vodovodního potrubí, betonových patek, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Obrysy vodovodních šachet požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ (minimální vzdálenost mezi povrchem šachty a plynovodem musí být 500 mm).
- V ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány žádné nadzemní stavby a nebude prováděna výšková úprava terénu.
- V ochranném pásmu STL plynovodu a přípojek (1+1 m) budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.
- Pokud stavební práce vyvolají nutnost přeložky STL plynovodu nebo plynovodní přípojky, bude tak učiněno na základě smlouvy o přeložce mezi investorem a majitelem plyn.zařízení a schválené PD. Přeložku hradí investor.
- V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.
- Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolovacích režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.
- V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájen. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přípustné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
14) Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložením panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o., je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy-pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

6. Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s., ze dne 4.10.2017, č.j. 732860/17:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.
Existence a poloha SEK je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1 m po stranách krajního vedení SEK a není v přiloženém výřezu/výřezech účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen ochranné pásmo).

1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání vyjádření uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti

stavebníka dle bodu (3) tohoto vyjádření, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti Česká telekomunikační infastruktura a.s. o tom, zda toto vyjádření v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto vyjádření nastane nejdříve.

2) Podmínky ochrany SEK jsou stanoveny v tomto Vyjádření a ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., které jsou nedílnou součástí tohoto Vyjádření. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že
a) existence a poloha SEK, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo
b) toto Vyjádření, včetně Všeobecných podmínek ochrany SEK

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podle shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do Ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě – Štěpán Beránek, e-mail: stepan.beranek@cetin.cz (dále jen POS).

4) Přeložení SEK zajistí její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 102 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
5) Pro účely přeložení SEK dle bodu (3) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
6) Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o SEK.
7) Žadateli převzetím tohoto Vyjádření vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k Vyjádření lze kontaktovat společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. na asistenční lince 238 461 111.

7. Budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Labe, státní podnik, Hradec Králové ze dne 8.11.2017, č.j. PVZ/17/45896/Sk/0:

- Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace s detailním výkresem křížení vodovodních řadů s vodními toky k odsouhlasení.
- Při provádění prací nedojde k úniku závadných látek, sypkých materiálů a výkopku do vodních toků.
- Zahájení prací na stavbě bude předem oznámeno na Povodí Labe, provozní středisko v Jičíně /tel.: 493533968, 607503351/.
- Před kolaudací stavby bude vyzván zástupce Povodí Labe, státní podnik, provozní středisko v Jičíně /Ing. Jan Sutner, tel.: 607503351/ ke kontrole míst křížení.
- Povodí Labe, státní podnik nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod.

8. Budou dodrženy podmínky vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR, ze dne 8.11.2017, zn. ŘSD/3385/37000/2017/Kl a ze dne 16.11.2017, č.j.ŘSD/3385/37000/2017/Kl:

- Přechod silnice I/32 bude proveden dle schválené projektové dokumentace a stavebního povolení protlakem chráničky pod silnicí I/16 v hloubce min. 120 cm pod povrchem.
- Výkopek a stavební materiál nebude ukládán na vozovku silnice I/32.

- Startovací jámy pro zřízení protlaku budou umístěny zásadně mimo silniční těleso silnice I/32 (tzn. mimo silniční příkop a svahy).
- Pokud stavbou dojde k dopravnímu omezení stavby silnice I. třídy, bude se zhotovitelem a naší organizací uzavřena Smlouva o pronájmu stavby silnice I. třídy (doloží rozsah prací a dobu provádění prací).
- Ve fázi stavebního řízení bude uzavřena mezi investorem a ŘSD ČR, Správa Hradec Králové Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti event.. Smlouva o omezení užívání. Investor doloží výpis z KN na příslušné pozemky a rozsah zásahu, nacionále investora.
- Po skončení prací na umístění vodovodního řadu budou provedeny terénní úpravy a úklid výše uvedeného pozemku a ten bude následně protokolárně předán ŘSD.
- Majetkový správce souhlasí s umístěním vodovodního řadu do pozemku p.č. 613/1 s vlastnickým právem ČR s příslušností hospodařit s majetkem státu pro ŘSD ČR a vydáním územního rozhodnutí.

9. Budou dodrženy podmínky stanoviska Krajského ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, ze dne 8.11.2017, č.j. KRPH-101782-1/ČJ-2017-050406:

- Pokud při vlastní stavbě bude nutno provést zásahy do vozovky, popř. jiné omezení silničního provozu, před zahájením prací požádá zhotovitel stavby, popř. investor nebo projektant v dostatečném časovém předstihu (min. 30 dnů), o vydání stanovení dopravního značení na příslušný silniční úřad pověřené obce, a to po předchozím vyjádření zdejšího DI PČR Jičín k předloženému projektu dopravního značení, který bude aktuální k dané dopravní situaci v dané lokalitě.
- Při provádění prací musí zůstat zachována dopravní obslužnost komunikace, zejména minimální šíře jednoho jízdního pruhu 2,75 m, a to v celém úseku provádění prací. Pokud tuto podmínku nelze splnit, bude tento fakt promítnut do projektu dopravního značení.

10. Budou dodrženy podmínky souhrnného stanoviska MěÚ Jičín, odb. životního prostředí, ze dne 25.10.2017, č.j. MuJc/2017/28617/ZP/VoŠ:

Vyjádření z hlediska zákona č.185/2001 Sb. o odpadech:

- V PDS bude zpracována část „nakládání s odpady", tj. stanoveny druhy a kategorie odpadů, způsoby nakládání s odpady a odstranění odpadů v souladu s tímto zákonem, bilance zemin, vč. stanovení, zda s přebytkem bude nakládáno jako s odpadem. Pokud bude s přebytečnou zeminou nakládáno mimo režim odpadů, musí být jednoznačně uvedeno jakým způsobem.

Závazné stanovisko z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon"):

- Do výpočtové části projektové dokumentace již k územnímu řízení doplnit odůvodnění, že stávající vodní zdroje jsou dostatečně vydatné pro zásobení dalších navržených lokalit, případně, zda je třeba úprava stávajícího povolení nakládání s vodami.

Stanovisko z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon):

- Trasa propojení skupinových vodovodů po lesním pozemku a jeho ochranného pásma bude vedena tak, aby případná těžba stromů byla minimální a bylo minimalizováno poškození kořenového systému rostoucích dřevin. Po dobu stavby budou některé funkce lesa omezeny.
- Vlastník stavby je povinen stavbu technicky zabezpečit tak, aby nebyla ohrožena živelnými událostmi /pádem větví, stromů, kamenů, sesuvem půdy, nátokem srážkových vod, poklesem terénu apod./ z pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Na lesních pozemcích nesmí být ukládány a skladovány zemní hmoty, stavební materiál, odpady, odstavována technika apod. bez souhlasu vlastníka lesního pozemku.
- Veškerá činnost v ochranném pásmu lesa musí být prováděna tak, aby nedocházelo k poškozování lesní půdy, okolních lesních porostů a jejich kořenového systému.

11. Budou dodrženy podmínky vyjádření MěÚ Jičín, odb. životního prostředí, ze dne 19.9.2018, č.j. MuJc/2018/23633/ZP/CvR:

- Stavební činnost bude na zemědělské půdě ukončena do jednoho roku od zahájení stavebních prací, a to včetně doby potřebné k uvedení dotčených zemědělských pozemkových parcel do původního stavu. Nebude-li možno tento termín dodržet, je investor povinen požádat o udělení souhlasu s dočasným odtětím zemědělské půdy ze ZPF ve smyslu ustanovení § 9 zákona ZPF.

- Investor zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k únikům pohonných hmot a mazadel a tím ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škod na porostech (např. pojížděním mechanizace) zajistí investor po dohodě s vlastníky (případně uživateli) provedení nápravných opatření spočívající zejména v dorovnání dotčených ploch na úroveň okolního terénu s následnou obnovou vegetačního krytu.
- Ke skladování stavebního materiálu musí být v maximální míře využity nezemědělské pozemky.
- V trase pokládky potrubí bude na zemědělské půdě provedena v celé šíři pruhu pro výkopy skrývka humózní vrstvy půdy v plné mocnosti. Skrytá ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy budou deponovány na okraji manipulačních prostorů odděleně od ostatních výkopových materiálů a použity na zpětné ohumusování dotčených parcel. Po dobu deponování bude ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy zabezpečeny proti znehodnocení (rozplavení, zaplevelení, znečištění), případně odcizení.
- O činnostech souvisejících s nakládáním s ornicí budou vedeny záznamy ve stavebním (pracovním) deníku (§ 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF).
- Investor včas projedná zamýšlené provádění prací s vlastníky, popř. s uživateli – nájemci pozemků. Po ukončení nezemědělské činnosti předá pozemky vlastníkům, popř. uživatelům – nájemcům pozemků v takovém stavu, aby mohly být nadále zemědělsky využívány, jak byly před zahájením stavebních prací.
- Případné odchylky od odsouhlasené trasy stavby na zemědělské půdě nad rámec tohoto vyjádření budou investorem stavby projednány s příslušným orgánem ochrany ZPF nejpozději před „kolaudací" stavby v návaznosti na její geometrické zaměření.
- Ukončení nezemědělské činnosti a předání zemědělských pozemků zpět jejich vlastníkům (uživatelům) bude investorem stavby oznámeno příslušnému orgánu ochrany ZPF.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb. správní řád, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Na Tobolce č.p. 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín 1.

Odůvodnění:

Dne 8.11.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 13.11.2017 pod č.j. 1418/2017/MUK-2 vyzván k doplnění žádosti ve lhůtě do 13.1.2018 a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 20.12.2017.

Městský úřad v Kopidlně, stavební úřad vydal na stavbu „propojení skupinových vodovodů Sobotka a Kopidlno – pro stavbu B (Pševes, Drahoraz)" dne 23.1.2018 pod č.j. 1418/2017/MUK-4 územní rozhodnutí. Dne 31.1.2018 podal účastník řízení Ing. Bc. Lenka Vraštilová, bytem Butovská č.p. 596, 506 01 Jičín odvolání proti územnímu rozhodnutí.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu vydal dne 1.8.2018 rozhodnutí, kterým územní rozhodnutí č.j. 1418/2017/MUK-4 zrušil a vrátil k novému projednání. Dne 2.8.2018 toto rozhodnutí nabylo právní moci.

Městský úřad v Kopidlně, stavební úřad usnesením ze dne 27.8.2018 pod č.j. 1418/2017/MUK-8 územní řízení přerušil a vyzval žadatele k doplnění žádosti v termínu do 31.12.2018. Žadatel žádost doplnil dne 17.12.2018.

Stavební úřad dne 2.1.2019 oznámil pokračování územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 5.2.2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. V této lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky.

Opatřením ze dne 7.2.2019 stavební úřad sdělil účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne doručení tohoto sdělení. Tato písemnost byla doručena

veřejnou vyhláškou dne 22.2.2019 (poslednímu z účastníků, kterým bylo doručováno jednotlivě, bylo sdělení doručeno dne 7.2.2019), což znamená, že výše uvedená pětidenní lhůta uplynula dnem 1.3.2019. V této lhůtě nebyla podána žádná vyjádření.

Stavební úřad se dále zabýval vymezením okruhu účastníků řízení dle § 85 stavebního zákona.

Účastníky územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou:

a) žadatel (Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Jičín, kterou zastupuje na základě plné moci společnost IKKO Hradec Králové s.r.o.)

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (město Kopidlno, obec Údrnice).

Účastníky územního řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou:

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (tj. vlastníci pozemků přímo dotčených stavbou, kterými jsou Královéhradecký kraj, Správa silnic Královéhradeckého kraje, Ředitelství silnic a dálnic ČR a vlastníci dotčených staveb dopravní a technické infrastruktury, kterými jsou ČEZ Distribuce, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., GridServices, s.r.o., Povodí Labe, státní podnik a Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.).

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (podle § 92 odst. 3 stavebního zákona se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí).

- budovy s č.p.: č.p. 26, Drahoraz
- pozemky parc. č. 143/9, 143/10, 143/11, 261, 260, 162/5, 149/2, 149/5, 149/4, 149/1, 155/2, 151/7, 120/2 v k.ú. Únětice a budovy na nich
- pozemky parc. č. 203/2, 599, 598, 597, 201/4, 201/3, 201/2, 235, 58/1, 577, 578, st.p.č. 28/2, st.p.č. 28/1 v k.ú. Drahoraz a budovy na nich
- pozemky parc.č. 895, 524/2, 524/3, 524/20, 524/21, 524/19, 524/9, 684, 579/3, 436/2, 25/2, 611/1, st.p.č. 81, st.p.č. 13/2, st.p.č. 13/1 v k.ú. Pševes a budovy na nich.

c)osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis – do územního řízení se žádné nepřihlásily.

Dle § 87 odst. 3 stavebního zákona se u záměrů zasahujících do území několika obcí doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení vyvěšením na úředních deskách příslušných obecních úřadů; obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b), se doručuje jednotlivě. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona a zjistil, že:

a) stavba není umístěna v rozporu s územně plánovací dokumentací.

Dle § 2 odst. 1 písm. n) stavebního zákona se územně plánovací dokumentací rozumí zásady územního rozvoje, územní plán a regulační plán.

Vláda ČR dne 20.7.2009 na svém jednání schválila usnesením č. 929 návrh Politiky územního rozvoje ČR 2008 (celostátní nástroj územního plánování) – dále jen „PÚR". Aktualizace č. 1 PÚR byla schválena usnesením vlády č. 276 ze dne 15.4.2015. PÚR jako nástroj územního plánování určuje požadavky a rámce pro konkretizaci ve stavebním zákoně obecně uváděných úkolů územního plánování v republikových, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území.

Z obsahu Politiky územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č.1 bylo zjištěno, že nevymezuje pro správní území města Kopidlna, jehož součástí jsou k.ú. Drahoraz a k.ú. Pševes, a pro správní území obce Údrnice, jehož součástí je k.ú. Únětice, žádnou novou rozvojovou lokalitu, koridor nebo oblast mezinárodního a republikového významu, pouze obecné republikové priority pro zajištění udržitelného rozvoje území, v případě předmětného záměru pak prioritu (27), ze které mimo jiné vyplývá následující: „Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury".

Pro území celého Královéhradeckého kraje jsou zpracovány Zásady územního rozvoje (dále jen „ZÚR"), které byly vydané dne 8.9.2011 usnesením Zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/22/1564/2011. ZÚR ve vazbě na Politiku územního rozvoje ČR územně zpřesňují vymezení rozvojové oblasti mezinárodního a republikového významu a řadí tak správní území města Kopidlna a správní území obce Údrnice do Specifické oblasti Jičínsko (NSO3), pro kterou vyplývají ze zásad územního rozvoje konkrétní úkoly pro územní plánování: identifikovat hlavní póly a střediska ekonomického rozvoje oblasti a v nich poté vymezováním ploch změn vytvářet podmínky pro ekonomický rozvoj a zkvalitnění veřejné infrastruktury, vymezováním ploch a koridorů pro dopravní infrastrukturu vytvářet územní předpoklady pro zlepšení dopravní dostupnosti, koordinovat územně plánovací činnost a územní rozvoj oblasti s Libereckým a Středočeským krajem, vytvářet předpoklady pro dosažení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje území, plochy změn využití území koordinovat zejména s jeho specifickými přírodními a kulturními hodnotami, vytvoření předpokladů pro dosažení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje oblasti, vytvoření podmínek pro stabilizaci a zlepšení životní úrovně obyvatelstva, zvýšení atraktivity území pro investory, vytvoření podmínek pro vyvážené zajištění zájmů ekonomických a sociálních se zájmy ochrany přírody a krajiny, zlepšení dopravní dostupnosti území, respektování kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. ZÚR královéhradeckého kraje ve správním území města Kopidlna a ve správním území obce Údrnice vymezují koridor územní rezervy pro záměr nadmístního významu: silnice I/32 – v prostoru Kopidlno (DS3r). ZÚR ve správním území města Kopidlna vymezují jako veřejně prospěšné opatření následující prvky územního systému ekologické stability: biocentrum regionálního významu 1873 Na červenici, biokoridor regionálního významu RK 1228. Dále ZÚR Královéhradeckého kraje ve správním území Údrnice vymezují následující prvky územního systému ekologické stability regionálního významu, jako veřejně prospěšných opatření: biocentrum 1873 Na červenici a biokoridory RK 1227. Výše uvedené záměry vymezené v ZÚR Královéhradeckého kraje se předmětného pozemku nedotýkají.

Pro katastrální území Únětice je platný Územní plán Údrnice, vydaný Zastupitelstvem obce Údrnice formou opatření obecné povahy č. 1/2011 dne 15.12.2011, účinný ode dne 31.12.2011.

Dle grafické části Územního plánu Údrnice se pozemek parc.č. 259/1 v k.ú. Únětice částí nachází v zastavěném území a částí se nachází mimo zastavěné území. Severní část pozemku parc.č. 259/1 v k.ú. Únětice, která se nachází v nezastavěném území, se okrajově nachází v ploše s rozdílným způsobem využití označené jako „NP – Plochy přírodní" – stav, převážná část pozemku parc.č. 259/1 v k.ú. Únětice se nachází v ploše s rozdílným způsobem využití označené jako „DS – Plochy dopravní infrastruktury – silniční" – stav.

Z kapitoly č. 6 textové části Územního plánu Údrnice označené jako „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu", je zřejmé, že stanovené funkční využití plochy s rozdílným způsobem využití označené jako „NP – Plochy přírodní" v území podmíněně připouští stavby související dopravní a technické infrastruktury a dále, že plochy s rozdílným způsobem využití označené jako „DS – Plochy dopravní infrastruktury – silniční" v území připouští umístění sítě technické infrastruktury.

K problematice „umístění stavby propojení skupinových vodovodů Sobotka a Kopidlno – pro stavbu B (Pševes, Drahoraz) je v kapitole 4.4 textové části Územního plánu Údrnice označené jako „Zásobování vodou" uvedeno: „Územní plán neřeší návrh rozvodné vodovodní sítě v zástavbě; tento bude předmětem řešení samostatnou dokumentací. Zákresy vodovodu v grafické části je nutno chápat jako schématické vyjádření koncepce bez vztahů k jednotlivým parcelám." Vymezení veřejného vodovodu je znázorněno ve výkresu č. 4 Územního plánu Údrnice označeného jako „Hlavní výkres – vodní hospodářství".

Z kapitoly 7. textové části Územního plánu Údrnice označené jako „vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit, veřejně prospěšné stavby a opatření pro které lze uplatnit předkupní právo" vyplývá, že vymezenou veřejně prospěšnou stavbou s možností vyvlastnění označenou „VT1 – veřejný vodovod" je dotčen pozemek parc.č. 259/1 v k.ú. Únětice. Vymezení veřejně prospěšné stavby označené „VT1 – veřejný vodovod" je znázorněno ve výkresu č. 6 Územního plánu Údrnice označeného jako „Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací". Z tohoto výkresu vyplývá, že citovaná veřejně prospěšná stavba je vymezena na části pozemku parc.č. 259/1 v k.ú. Únětice.

Pro katastrální území Drahoraz a katastrální území Pševes je platný Územní plán Kopidlno vydaný Zastupitelstvem města Kopidlna formou opatření obecné povahy č. 1/2011 dne 16.12.2011, účinný ode dne 31.12.2011. Změna č. 1 Územního plánu Kopidlno byla vydána Zastupitelstvem města Kopidlna formou opatření obecné povahy č. 1/2013 dne 12.8.2013, účinná ode dne 28.8.2013.

Dle grafické části Územního plánu Kopidlno se pozemky parc.č. 220/1, 234/1 v k.ú. Drahoraz nacházejí v zastavěném území, parc.č. 238/2, 579 v k.ú. Drahoraz se nacházejí mimo zastavěné území a parc.č. 596 v k.ú. Drahoraz se částí nachází v zastavěném území a částí mimo zastavěné území.

Dle grafické části Územního plánu Kopidlno se pozemky parc.č. 220/1, 238/2, 596 v k.ú. Drahoraz nacházejí v ploše s rozdílným způsobem vyžití označené jako „Plochy dopravní infrastruktury – místní/DM" – stav.

Z kapitoly f) textové části Územního plánu Kopidlno označené jako „Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití" (dále jen „kapitola f") je zřejmé, že stanovené funkční využití plochy s rozdílným způsobem využití označené v grafické části Územního plánu Kopidlno jako „Plochy dopravní infrastruktury – místní/DM", jako přípustné využití v této ploše umožňuje umístit „související stavby a zařízení technické infrastruktury" a dále „stavby a zařízení související s křížením dopravní a technické infrastruktury".

Dle grafické části Územního plánu Kopidlno se pozemky parc.č. 234/1, 579 v k.ú. Drahoraz nacházejí v ploše s rozdílným způsobem využití označené jako „Plochy dopravní infrastruktury – silniční/DS" – stav.

Z kapitoly f) textové části Územního plánu Kopidlno je zřejmé, že stanovené funkční využití plochy s rozdílným způsobem využití označené v grafické části Územního plánu Kopidlno jako „Plochy dopravní infrastruktury – silniční/DS", jako přípustné využití v této ploše umožňuje umístit „podzemní stavby technické infrastruktury".

Dle grafické části Územního plánu Kopidlno se pozemky parc.č. 598/1, 613/1 v k.ú. Pševes nacházejí v zastavěném území, parc.č. 861 v k.ú. Pševes se nachází v zastavěném území a částí mimo zastavěné území.

Dle grafické části Územního plánu Kopidlno se pozemky parc.č. 598/1, 613/1, 861 v k.ú. Pševes nacházejí v ploše s rozdílným způsobem využití označené jako „Plochy dopravní infrastruktury – silniční/DS" – stav.

Z kapitoly f) textové části Územního plánu Kopidlno je zřejmé, že stanovené funkční využití plochy s rozdílným způsobem využití označené v grafické části Územního plánu Kopidlno jako „Plochy dopravní infrastruktury – silniční/DS", jako přípustné využití v této ploše umožňuje umístit „podzemní stavby technické infrastruktury".

Dle kapitoly g) textové části Územního plánu Kopidlno označené jako „vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit" vyplývá, že vymezená veřejně prospěšná stavba označená „WT – kan3" – technická infrastruktura se dotýká některých předmětných pozemků v k.ú. Drahoraz. Vymezení veřejně prospěšné stavby označené „WT – kan3" je znázorněno ve výkresu B.3 Územního plánu Kopidlno označeného jako „Veřejně prospěšné stavby, opatření asanace". Vymezení veřejného vodovodu je znázorněno ve výkresu B.2 Územního plánu Kopidlno označeného jako „Hlavní výkres – vodovod, kanalizace, odpady".

Regulační plán pro správní území města Kopidlna ani pro správní území obce Údrnice nebyl vydán, což bylo zjištěno dle internetové aplikace evidence územně plánovací činnosti v České republice, resp. dle lokálního aktualizačního systému – iLAS vedeném Ústavem územního rozvoje Brno.

Stavební úřad tímto přezkoumal, zda je umístění stavby „propojení skupinových vodovodů Sobotka a Kopidlno – pro stavbu B (Pševes, Drahoraz)" v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Soulad s územně plánovací dokumentací je většinou dán v případě, že záměr odpovídá hlavnímu využití nebo přípustnému využití, případně podmíněně přípustnému využití, jak je stanoveno územním plánem pro dotčenou plochu záměrem, a zároveň není uveden v nepřípustném využití, nebo v případě koridoru, není vyloučen podmínkami pro využití koridoru, případně ho nevylučují požadavky, kritéria a podmínky pro rozhodování stanovené v zásadách územního rozvoje.

Lze tedy konstatovat, že umístění stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

Stavební úřad vzal v úvahu i územně plánovací informaci, kterou si Krajský úřad Královéhradeckého kraje v odvolacím řízení vyžádal od odboru stavebního řádu a územního plánování, oddělení územního plánování č.j. KUKHK-7156/UP/2017 ze dne 28.6.2018 a s jejími závěry se ztotožnil.

b) Není v rozporu s cíli a záměry územního plánování.

Ustanovení § 18 stavebního zákona uvádí, že cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj území, který uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích, s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území.

Stavba je navržena z části v nezastavěném území obcí; podle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v takovém území mimo jiné umísťovat stavby, zařízení a jiná opatření pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Výstavba veřejného vodovodu pro zásobování obyvatel pitnou vodou je s těmito cíli zcela v souladu.

c) Není v rozporu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území.

Obecné požadavky na využívání území jsou zakotveny především ve vyhlášce č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OPVÚ").

Na umístění stavby se vztahuje část třetí a čtvrtá OPVÚ, zejména:

- § 20 odst. 1 – navržená stavba zlepší kvalitu prostředí a hodnotu území
- § 20 odst. 4 – stavební pozemek se vymezuje v šířce výkopu pro umístění stavby
- § 23 odst. 1 – návrh stavby řeší napojení na vodovodní zásobníkový řad skupinového vodovodu
- § 23 odst. 2 – stavba je navržena tak, že její ochranné pásmo zasahuje na pozemky přímo dotčené stavbou a některé sousední pozemky, jejichž vlastníci byli rovněž zahrnuti do okruhu účastníků řízení
- § 25 odst. 1 – stavby, ke kterým je třeba posuzovat odstup, jsou především stavby technické infrastruktury, jejichž vlastníci si dodržení potřebných odstupů zajistili podmínkami, které jsou uvedeny ve výroku rozhodnutí.

d) Není v rozporu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Stavební úřad posoudil soulad umístění stavby s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu a zjistil, že stavbou jsou dotčeny stavby veřejné technické a dopravní infrastruktury: energetické zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., vedení elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s., plynárenské zařízení společnosti GasNet, s.r.o., silnice I/32 ve správě ŘSD, silnice III/28089 ve správě Správy silnic Khk. Podmínky k ochraně dotčených staveb byly zahrnuty do výroku územního rozhodnutí, popř. k nim byla vydána samostatná rozhodnutí.

e) Není v rozporu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů posuzovaly především dotčené orgány, které vydaly k návrhu stavby svá stanoviska, jejichž podmínky byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

Stanoviska, vyjádření, sdělení, rozhodnutí sdělili:

- Městský úřad Jičín, odb. územního plánování a rozvoje města, vyjádření č. 38/2017 ze dne 18.12.2017, zn. MuJc/2017/32252/UP/Liu
- Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, souhrnné stanovisko ze dne 25.10.2017, č.j. MuJc/2017/28617/ZP/VoŠ, závazné stanovisko ze dne 20.11.2017, č.j. MuJc/2017/30833/ZP/BíT
- Městský úřad Jičín, odb. dopravy, odd. SH, rozhodnutí ze dne 11.12.2017, č.j. MuJc/2017/31622/DOP/MoE
- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, odd. SH, rozhodnutí ze dne 23.11.2017, č.j. KUKHK-35763/DS/2017-2/VA
- Krajské ředitelství Policie Královéhradeckého kraje, ÚO Jičín, DI, stanovisko ze dne 8.11.2017, č.j. KRPH-101782-1/ČJ-2017-050406

- Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, ÚO Jičín, závazné stanovisko ze dne 13.11.2017, č.j. HSHK-6692-2/2017
- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, ÚP Jičín, závazné stanovisko ze dne 8.11.2017, č.j. KHSHK 33582/2017/HOK.JC/Ry
- Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, vyjádření dle zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ze dne 19.9.2018, č.j. MuJc/2018/23633/ZP/CvR.

Dále sdělili svá vyjádření, sdělení vlastníci veřejné technické a dopravní infrastruktury:

- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 4.10.2017, zn. 0100814723
- Telco Pro Services, a.s., sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 4.10.2017, 0200658511
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., vyjádření ze dne 4.10.2017, č.j. 732860/17
- GridServices, s.r.o., vyjádření ze dne 17.10.2017, zn. 5001597827
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, vyjádření ze dne 8.11.2017,16.11.2017, č.j. ŘSD/3385/37000/2017/Kl
- Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Jičín, souhlas ze dne 19.12.2017, souhlas ze dne 3.9.2018
- Povodí Labe, státní podnik Hradec Králové, vyjádření ze dne 8.11.2017, č.j. PVZ/17/45896/Sk/0
- ČEZ Distribuce, a.s., sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 30.8.2018, zn. 0100978571, sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 16.1.2019, zn. 0101043732, vyjádření k projektové dokumentaci ze dne 8.10.2018, zn. 1100752771, souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení ze dne 23.10.2018, zn. 1100752693
- Telco Pro Services, a.s., sdělení o existenci komunikačního vedení ze dne 30.8.2018, zn. 0200799436.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad na základě skutečností v odůvodnění uvedených dospěl k závěru, že předložený záměr není v rozporu s veřejnými zájmy, že umístěním této veřejně prospěšné stavby za předpokladu dodržení podmínek stanovených ve výrokové části rozhodnutí nedojde k ohrožení práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, proto rozhodl tak, jak je výše uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

MĚSTSKÝ ÚŘAD stavební úřad 507 32 KOPIDLNO

Ing. Jitka Ječná
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Grafická příloha: celková situace

Poplatek:
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 16.11.2017.

Doručí se:
Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a),b) stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou:
Žadatel: Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb, kterou zastupuje na základě plné moci: IKKO Hradec Králové, s.r.o., IDDS: 2nxbi38
Obec: Město Kopidlno, nám. Hilmarovo č.p. 13, 507 32 Kopidlno
Obec: OBEC ÚDRNICE, IDDS: 27za4c2

Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou:
Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb

Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou:
Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem ke stavbám, k pozemkům a stavbám na nich:

- budovy s č.p.: č.p. 26, Drahoraz
- pozemky parc. č. 143/9, 143/10, 143/11, 261, 260, 162/5, 149/2, 149/5, 149/4, 149/1, 155/2, 151/7, 120/2 v k.ú. Únětice a budovy na nich
- pozemky parc. č. 203/2, 599, 598, 597, 201/4, 201/3, 201/2, 235, 58/1, 577, 578, st.p.č. 28/2, st.p.č. 28/1 v k.ú. Drahoraz a budovy na nich
- pozemky parc.č. 895, 524/2, 524/3, 524/20, 524/21, 524/19, 524/9, 684, 579/3, 436/2, 25/2, 611/1, st.p.č. 81, st.p.č. 13/2, st.p.č. 13/1 v k.ú. Pševes a budovy na nich.

Dotčeným orgánům:
Městský úřad Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města, IDDS: ztmbqug
Městský úřad Jičín, odbor životního prostředí, IDDS: ztmbqug
Městský úřad Jičín, odbor dopravy, oddělení silničního hospodářství, IDDS: ztmbqug
Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: gcgbp3q
Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor, Dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d
Česká republika - Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Obecnímu úřadu k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí:
Městský úřad Kopidlno, podatelna, nám. Hilmarovo č.p. 13, 507 32 Kopidlno
Obecní úřad Údrnice, Údrnice č.p. 79, 507 23 Libáň